



Bewonersvoorlichting: NextFloor Zandcement Dekvloer

Gefeliciteerd met uw nieuwe woning én dekvloer!

Wij hopen dat u hier met veel plezier gaat wonen. In uw woning is een **NextFloor zandcement gietdekvloer** aangebracht. Dankzij de vloeibare samenstelling is uw vloerverwarmingsleiding volledig omsloten, wat zorgt voor optimale warmteoverdracht en verhoogd rendement van uw warmtepomp. Deze vloer past perfect binnen de duurzaamheidsprincipes van modern bouwen.

Om u te helpen bij de verdere afwerking, leest u in dit document belangrijke richtlijnen en aanbevelingen.

Instructies voor de eindafwerking

Belangrijk vooraf:

- Laat de eindafwerking bij voorkeur uitvoeren door een gespecialiseerd bedrijf.
- Overhandig dit document aan de partij die uw eindvloer levert of aanbrengt.

Algemene opmerkingen:

- Geen enkele dekvloer is direct geschikt voor afwerking bij oplevering.
- De gekozen vloerspecialist (stofeerder, parketteur, tegelzetter) beoordeelt of nabehandeling nodig is.
- De specialist is verantwoordelijk voor het beoordelen van de vloerconditie.

Scheurvorming

Cementgebonden vloeren kunnen haarscheurtjes of krimpscheuren vertonen. Dit komt door natuurlijke droging en spanningen. Bij gietvloeren is dit vaak zichtbaarder dan bij handmatig gesmeerde varianten. Deze scheuren zijn doorgaans optisch en hebben geen invloed op de kwaliteit of functie van de vloer.

Voordelen van de NextFloor gietdekvloer:

- Zeer lage luchtinsluiting (ca. 5%, vergeleken met 27% bij traditionele vloeren)
- Uitstekende warmtegeleiding
- Comfortabel en energie-efficiënt

Droging en restvochtgehalte

Uw dekvloer is een tussenlaag en moet nog worden afgewerkt. De vloer moet voldoende droog zijn vóór plaatsing van een eindafwerking. Gebruik voor vochtmeting de carbide-/CM-methode. Zie onderstaande tabel voor maximaal toelaatbaar restvocht:

Vloerafwerking:	Zonder vloerverwarming	Met vloerverwarming
Dampopen	4,0%	3,0%
Redelijk dampdicht	3,0%	2,0%
Zeer dampdicht	2,0%	1,5%
Houten vloeren	2,0%	1,8%

Let op:

- Laat de vloer niet te lang drogen (max. ± 3 maanden).
- Te lang drogen verhoogt kans op scheurvorming.



Vloerverwarming

De NextFloor vloer is optimaal geschikt voor vloerverwarming.
Houd u aan het opstook- en afkoelprotocol om scheurvorming te minimaliseren.

Protocol samengevat:

- Start na minimaal 14 dagen droging.
- Begin met 10°C boven omgevingstemperatuur.
- Verhoog dagelijks met maximaal 5°C, tot 35°C.
- Verlaag na volledige droging de temperatuur weer met 5°C per dag.
- Bij temperaturen <10°C: wacht minimaal 21 dagen voor starten.

Belangrijke aandachtspunten:

- Max. oppervlaktetemperatuur: 31°C
- Geen bedekking van de vloer tijdens opstookproces
- Gelijktijdig verwarmen/koelen van alle groepen
- Herhaal het protocol 21 dagen na verlijmen van tegels
- Meet altijd het vochtgehalte: dit protocol vervangt géén vochtmeting

Voorbereiding & Afwerking

Voorbereiding:

- Verwijder vuil of losse lagen
- Schuur met korrel S60 (bijv. Woodboy-machine)
- Zorg voor stofvrij oppervlak

Voorstrijk & Egalisatie:

- Gebruik cementgebonden egalisatiemortel (géén gips!)
- Kies een geschikte primer (zoals Weberfloor 4716)
- Controleer indringing op een klein teststuk

Aanbevelingen per eindafwerking

Tegels:

- Gebruik cementgebonden, flexibele tegellijm
- Voorstrijken met tegelprimer (bv. Webertile Prim)
- Grote tegels? Eerst egaliseren

Tapijt:

- Alleen op droge, vlakke, stabiele ondervloer
- Egaliseren bij oneffenheden

Parket:

- Egaliseren en voorstrijken (product afhankelijk van lijm)
- Volg instructies lijmfabrikant

Linoleum / Marmoleum:

- Egaliseren alleen bij zichtbare leidingen of onvlakheid
- Voorstrijken en juiste lijm toepassen



Afgeraden: PU-gietvloeren en betonlook vloeren

Deze afwerkingen zijn niet geschikt voor cementgebonden gietvloeren. Door onvermijdelijke krimp scheuren zal het eindresultaat niet aan de verwachtingen voldoen, ook niet op lange termijn.

Als u tóch voor deze afwerkingen kiest, wijzen wij elke aansprakelijkheid af voor schade of ontevredenheid over het eindresultaat.

Tot slot

- Bespreek dit document met uw vloerspecialist.
- Raadpleeg altijd de voorschriften van de lijm- of vloerleverancier.
- Voor meer informatie:



www.nextfloordekvloer.nl



www.nextfloorcombimortel.nl



Met het verschijnen van dit productinformatieblad vervallen alle voorgaande uitgaven. Onze adviezen zijn gebaseerd op jarenlange ervaring en naar beste weten opgesteld. Ze zijn niet bindend en vormen geen juridische basis.

Goudse Betonmortel Centrale B.V.
Nijverheidsstraat 14e
2802 AL GOUDA
Tel: 0182-541454
E.Mail: info@gbcgouda.nl

Goudse 
Betonmortel
Centrale